

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: **11. ST-498/2013**
Dužnik: **MALA VALA d.o.o. u stečaju**
Split, Supilova 30
OIB: **30541904537**
steč. upr. Mira Hajdić
Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

PROČUVAČI
06-09-2016

Priloga do ovog izveštaja
POŠTA
Broj primaka
Telefoni

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2016. DO 31.08.2016.

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je ispitao jedinu tražbinu vjerovnika pristiglu nakon općeg ispitnog ročišta, a unutar zakonskog roka za prijavu tražbina.

Jedini način za očuvanje do sada uložnih sredstava, a sve u cilju namirenja vjerovnika, jest izrada stečajnog plana, temeljem kojeg bi osnivač, kroz nastavak ishođenja planske dokumentacije i uz pronalaženje strateškog partnera, nastavio započeti projekt i iz njegove realizacije namirio prijavljene tražbine.

Jedina alternativa stečajnom planu je obustava i zaključenje stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase i za namirenje troškova stečajnog postupka.

Odluka o smjeru nastavka ovog stečajnog postupka je na vjerovnicima, koji bi se na idućem ročištu skupštine vjerovnika trebali izjasniti o tome smatraju li da postoje uvjeti za izradu stečajnog plana, ili ovaj stečajni postupak treba obustaviti i zaključiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako nije bilo nikakvih aktivnosti na unovčenju stečajne mase, ona ostaje nepromijenjena u odnosu na prethodno izvješće, a sastoji se od:

I. Dugotrajna materijalna imovina u pripremi

20.498.372,39 kuna

koja se vrijednost sastoji od:

Predujmova za ulaganja u zemljište

11.011.168,67 kuna

Troškova povezanih s ulaganjem u nekretnine

9.487.203,72 kuna

od čega

Geodetski i sl. troškovi **196.453,51 0,00 kn**

Kapitalizirane kamate **4.031.503,79 0,00 kn**

Porez na nekretnine **5.259.246,42 0,00 kn**

Sve navedene vrijednosti isključivo su knjigovodstvene kategorije, a u slučaju pristupanja izradi stečajnog plana bit će potrebno izraditi procjenu stvarne vrijednosti gore navedene imovine.

II. Potraživanja

- Potraživanja od države za razliku većeg pretporeza i poreza na dobit

2.063,28 kuna

Navedeno potraživanje dijelom je u zastari, a točan iznos će se utvrditi usklađenjem kartica s Poreznom upravom.

Do 31.08.2016. nije bilo priliva na žiro-račun Dužnika, pa su i obveze stečajne mase do tog datuma, koje se sastoje od:

- 130,00 kn trošak izrade pečata,
- 20,00 kn troškovi poštanskih usluga
- 70,00 kn troškovi uredskog materijala
- 530,00 kn troškovi otvaranja i vođenja bankovnog računa,
- 4.500,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga, odnosno
- 5.250,00 kn UKUPNO,
- za sada ostale nepodmirene

Stanje na računu Dužnika na dan 31.08.2016. godine: 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 1.09.2016. do 30.11.2016. stečajni upravitelj predložit će održavanje posebnog ispitnog ročišta u ovom stečajnom predmetu, temeljem predane tablice naknadno pristiglih ispitanih tražbina.

Po primitku očitovanja sa strane većinskog vjerovnika o tome želi li da se pristupi izradi stečajnog plana, te ako ocijeni da za to postoje uvjeti, stečajni upravitelj predložit će sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se trebala donijeti odluka u tom smislu, ili će predložiti Sudu obustavu ovog stečajnog postupka sukladno odredbama Stečajnog zakona o nedostatnosti stečajne mase.

Split, 5. rujna 2016. godine

Stečajna upraviteljica

Mira Hajdić

